COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE

Provincia di Forlì-Cesena

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 33 DEL 30/07/2020

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2020.

L'anno 2020, il giorno trenta del mese Luglio, alle ore 21:15, nella Sala Allende sita nel Comune di Savignano sul Rubicone, in seduta pubblica, previa trasmissione degli avvisi per le ore 21:00 dello stesso giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori ed indicati nei medesimi avvisi.

PRESENTI N. 15	Presente	Assente
GIOVANNINI FILIPPO	X	
CAMPIDELLI MORENA	X	
D'AMBROSIO ANIELLO	X	
GUIDI MATTEO	X	
EVANGELISTI CLAUDIO	X	
ZOFFOLI MASSIMO	X	
AMADORI ALBERTO	X	
ARMUZZI ROBERTA	X	
GOBBI GIANPAOLO	X	
TEODORANI NAZARIO	X	
MAINARDI NAZZARENO	X	
FOSCHI MARCO	X	
ACINI PATRIZIA	X	
TEODORANI SAURO	X	
ANELLI ROMANO		X
FRISONI MAURO	X	
SALVI FILIPPO		X

Il Presidente constata che il numero degli interventi è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi ed invita il Consiglio a trattare l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune CAMPIDELLI MARGHERITA.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 16, comma 1, del Regolamento, il Vice Sindaco, DELLAPASQUA NICOLA, e gli Assessori: BERTOZZI NATASCIA,CASTAGNOLI FRANCESCA, FABBRI SEFORA, MORARA STEFANIA.

COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE

Provincia di Forlì-Cesena

SERVIZIO TRIBUTI

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2020

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore Francesca Castagnoli, illustrativa della seguente proposta di deliberazione:

Richiamato l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che "*A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.";*

Preso atto, pertanto, che, a decorrere dall'anno 2020, le disposizione che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019;

Richiamati interamente i commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU;

Viste, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019;

Richiamati i seguenti commi dell'art. 1, L. n. 160/2019:

- il comma 748, che fissa l'aliquota di base per l'abitazione principale, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze, nella misura dello 0,5 per cento, con possibilità per il Comune di aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento, mediante deliberazione del Consiglio comunale;

- il comma 750, che stabilisce l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, nella misura dello 0,1 per cento, con facoltà per i comuni solo di ridurla fino all'azzeramento;

- il comma 751, che fissa l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, nella misura dello 0,1 per cento, con possibilità per i comuni di aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento, nonché stabilisce che i predetti fabbricati saranno assoggettati all'imposta fino al 2021, mentre saranno esenti a decorrere dal 2022, in presenza delle condizioni suddette;

- il comma 752, che consente ai comuni di modificare, mediante deliberazione del Consiglio comunale, l'aliquota di base per i terreni agricoli, fissata nella misura dello 0,76 per cento, con aumento fino all'1,06 per cento o diminuzione fino all'azzeramento;

- il comma 753, che fissa, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, l'aliquota di base allo 0,86 per cento, con possibilità, mediante deliberazione del Consiglio Comunale, di aumento sino all'1,06 per cento o di diminuzione fino al limite dello 0,76 per cento, riservata allo Stato;

- il comma 754, il quale stabilisce che, per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, con possibilità per il Comune di aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento, mediante deliberazione del Consiglio Comunale.

Considerato che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, approvare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2020 ;

Atteso che, ai sensi del comma 767, dell'art. 1, L. n. 160/2019, le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l'anno di riferimento purché siano pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno;

Evidenziato che, in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente, ad eccezione dell'anno 2020, per il quale l'assenza di pubblicazione comporta l'applicazione delle aliquote della nuova IMU nella misura "base";

Visto l'art. 1 comma 169, della L. n. 296/2006 secondo cui: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Dato atto che per effetto dell'art. 138 del D.L. n. 34/2020, che ha abrogato le disposizioni contenute nell'art. 57-bis del D.L. n. 124/2019 e nell'art. 1, comma 779, della Legge n. 160/2019, anche le delibere di aliquote e tariffe ed i regolamenti di IMU e TARI devono approvarsi entro il termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione e quindi entro il 31 luglio 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purche' entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020".;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione del Consiglio comunale nella stessa seduta in cui vengono approvate le aliquote e detrazioni;

Visto il parere di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Servizi Finanziari.

Visto l'articolo 42 " Attribuzioni dei consigli" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L.

Considerato che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 27.07.2020.

D E L I B E R A

COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE

Provincia di Forlì-Cesena

SERVIZIO TRIBUTI

per le motivazioni ed ai fini indicati nella premessa narrativa e che si intendono riportati integralmente nel presente dispositivo:

1. di approvare per l'anno 2020 le seguenti aliquote e detrazioni relative all'imposta municipale propria (IMU) :

aliquota dello 0,1 per cento	Per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
aliquota dello 0,1 per cento	Per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133
aliquota dello 0,45 per cento	Per le abitazioni principali (previste per legge e assimilate con regolamento) classificate nelle categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e pertinenze;
aliquota dello 0,96 per cento	relativamente agli immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 T.U.I.R. (D.P.R. 22/12/1986 n. 917 e successive modifiche e d integrazioni) Se trattasi di immobili appartenenti alla categoria catastale D la quota fissa dello 0,76% è riservata e versata a favore dello stato, la quota dello 0,2% è versata a favore del comune
aliquota (ordinaria) dell'1,06 per cento	relativamente a tutti gli immobili, compresi terreni agricoli ed aree edificabili, non rientranti nelle sopra elencate fattispecie agevolative Se trattasi di immobili appartenenti alla categoria catastale D la quota fissa dello 0,76% è riservata e versata a favore dello stato, la quota dello 0,3% è versata a favore del comune

DETRAZIONI

In base all'art. 1, comma 749, della Legge n. 160/2019, dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

2. di dare atto che, per le motivazioni esposte in premessa, le aliquote e le detrazioni deliberate per l'esercizio 2020 avranno efficacia a decorrere dal 01.01.2020;

3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.

COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE

Provincia di Forlì-Cesena

SERVIZIO TRIBUTI

****

A conclusione della relazione illustrativa fatta dall'Assessore Castagnoli, il Presidente del Consiglio Comunale, Amadori Alberto, dichiara aperta la discussione;

Non essendoci richieste di intervento, il Presidente del Consiglio Comunale mette ai voti, in forma palese, per alzata di mano, la proposta di deliberazione integralmente riportata;L'esito della votazione è il seguente:

Presenti: 14 Consiglieri più il Sindaco; Votanti: 14 Consiglieri più il Sindaco;

Voti favorevoli: 11 (Sindaco, Campidelli, D'ambrosio, Guidi, Evangelisti, Zoffoli, Amadori, Armuzzi, Gobbi,Teodorani Nazario, Mainardi **Gruppo Consiliare "Savignano Insieme**")

Voti contrari: 4 (Foschi **Gruppo Consiliare "Lista Civica Savignano Oltre"**+Teodorani Sauro, Acini **Gruppo Consiliare "Lega Salvini Premier"**+ Frisoni **Gruppo Consiliare "Movimento 5 Stelle"**)

Astenuti: /

La proposta di deliberazione è approvata.

Successivamente il Presidente del Consiglio Comunale, Amadori Alberto, mette ai voti, in forma palese, per alzata di mano, la proposta di immediata eseguibilità:

L'esito della votazione è il seguente:

Presenti: 14 Consiglieri più il Sindaco; Votanti: 14 Consiglieri più il Sindaco;

Voti favorevoli: 11 (Sindaco, Campidelli, D'ambrosio, Guidi, Evangelisti, Zoffoli, Amadori, Armuzzi, Gobbi,Teodorani Nazario, Mainardi **Gruppo Consiliare "Savignano Insieme**")

Voti contrari: 4 (Foschi **Gruppo Consiliare "Lista Civica Savignano Oltre"**+Teodorani Sauro, Acini **Gruppo Consiliare "Lega Salvini Premier"**+ Frisoni **Gruppo Consiliare "Movimento 5 Stelle"**)

Astenuti: /

Quindi il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Ai sensi dell'art.40 comma 1 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, gli interventi dei Consiglieri vengono integralmente registrati e conservati su supporto informatico presso l'Ufficio Segreteria Generale, quale verbale della seduta.

COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE

Provincia di Forlì-Cesena

SERVIZIO TRIBUTI

-Il presente verbale viene sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO GENERALE
AMADORI ALBERTO	CAMPIDELLI MARGHERITA

La presente deliberazione viene oggi affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi (reg. n. _____)

L'ADDETTO

Lì _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☒ **E' dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134 D. Lgs. 267/00 del 18.08.2000)**

E' divenuta esecutiva:

☐ **il _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal _____ al _____

Lì _____

IL RESPONSABILE I° SETTORE AA.GG
MARIA GRAZIA BARAGHINI