



COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE
III° SETTORE - Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi
Pianificazione Territoriale e Ambiente
Provincia di Forlì-Cesena

COMMITTENTE: Comune di Savignano sul Rubicone

OGGETTO

REALIZZAZIONE DI PIAZZOLE DI SCAMBIO
IN VIA CAPPONA RURALE 1° STRALCIO

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
arch. Carlotta Fellini

PROGETTISTA:
ing. Marco Francia

PIANO PARTICELLARE

Data: NOVEMBRE 2022

Cod.

**PROGETTO
PRELIMINARE**

**PROGETTO
DEFINITIVO**



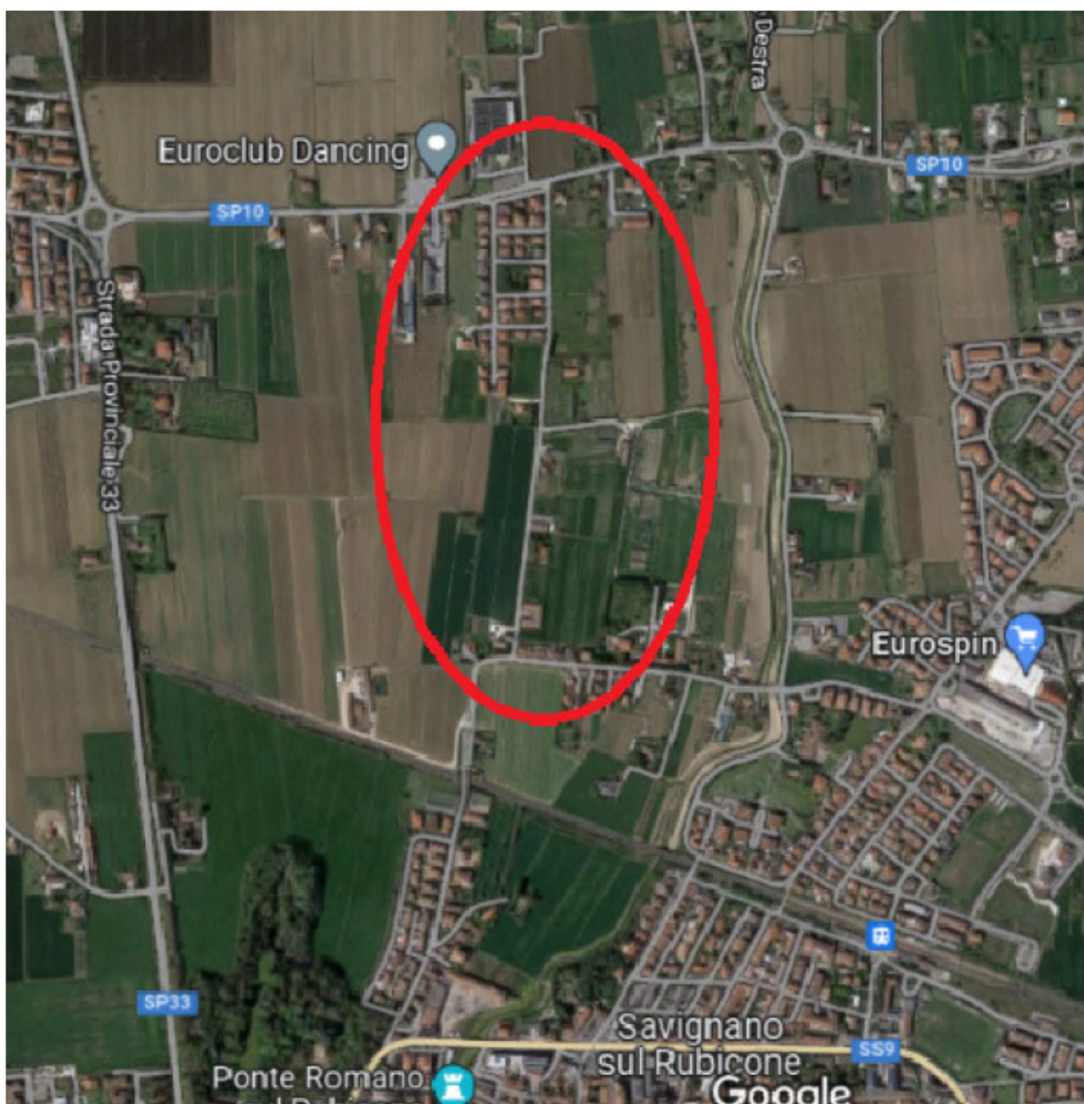
**PROGETTO
ESECUTIVO**

Piano Particellare di Esproprio

Il procedimento di esproprio riguarda alcune aree prospicienti la Via Cappona Rurale 1° in Comune di Savignano sul Rubicone , distinte al Catasto come di seguito indicato:

Foglio 12	Mappale 174	per 25 mq a seminativo
Foglio 12	Mappale 883	per 15 mq come area urbana
Foglio 12	Mappale 563	per 6 mq a seminativo
Foglio 12	Mappale 222	per 2 mq come area urbana
Foglio 12	Mappale 1003	per 20 mq a seminativo

Si riportano uno stralcio della Corografia con indicata la zona di intervento e le tabelle con indicate le varie proprieta' ed una stima presunta della indennita' di esproprio



COMUNE DI SAVIGNANO

Piazza Borghesi 9 47039 Savignano sul Rubicone

DITTA N° 1

OGGETTO: PIAZZOLE DI SCAMBIO IN VIA CAPPONA 1°

Proprietario: **GALASSI ANNA MARIA 1/5** nato il 04/06/1962 a Savignano sul Rubicone
c.f. : GLSNMR62H41472G
GALASSI CARLA 1/5 nato il 27/10/1964 A Savignano sul Rubicone
c.f. : GLSCRL64R671472I
GALASSI GABRIELLA 1/5 nato il 27/11/1973 A Savignano sul Rubicone
c.f. : GLSGRL73S671472R
GALASSI LUCIANO 1/5 nato il 18/11/1956 a Savignano sul Rubicone
c.f. : GLSLCN56S181472R
GALASSI MIRELLA 1/5 nato il 01/12/1958 a Savignano sul Rubicone
c.f. : GLSMML58T411472D

Descrizione catastale dell'area interessata:

N.C.T.		DATI IDENTIFICATIVI			SUPERFICI			Visure catastali di Aprile 2022			
Comune censuario	Partita n°	Foglio	Particella	Porz.	Superficie catastale mq	Superficie da espropriare mq	Superfici occupate d'urgenza mq	Qualità	Classe	R.D.	R.A.
Savignano sul R		12	174		5.723,00	25		SEMINATIVO	2	34,52	28,08
TOTALE SUPERFICI					5.723,00	25					
INDENNITA' PRESUNTA MQ. 25 X €.8 = €.					200						

COMUNE DI SAVIGNANO

Piazza Borghesi 9 47039 Savignano sul Rubicone

DITTA N°2

OGGETTO: PIAZZOLE DI SCAMBIO VIA CAPPONA 1°

Proprietario: **SOCIETA' AGRICOLA BASTIA**
c.f. 03981070406

Descrizione catastale dell'area interessata:

N.C.T.				Visure catastali di Aprile 2022							
DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO							
Comune censuario	Partita n°	Foglio	Particella	Porz.	Superficie catastale mq	Superficie da espropriare mq	Superfici occupate d'urgenza mq	Qualità	Classe	R.D.	R.A.
Savignano sul R		12	883			15		AREA URBANA			
TOTALE SUPERFICI						15					
INDENNITA' PRESUNTA MQ. 15 X €.						750					

COMUNE DI SAVIGNANO

Piazza Borghesi 9 47039 Savignano sul Rubicone

DITTA N° 4

OGGETTO: PIAZZOLE DI SCAMBIO VIA CAPPONA 1°

Proprietario: **TABAKA DASHAMIR 1/2** nato il 28/03/1973 in Albania
c.f. TBKDHM73C28Z100R
TABAKA JOLANDA 1/2 nata il 07/09/1978 in Albania
c.f. TBKJND78P47Z100U

Descrizione catastale dell'area interessata:

N.C.T.				Visure catastali di Aprile 2022							
DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO							
Comune censuario	Partita n°	Foglio	Particella	Porz.	Superficie catastale mq	Superficie da epropriare mq	Superfici occupate d'urgenza mq	Qualità	Classe	R.D.	R.A.
Savignano sul R		12	222			2		AREA URBANA			
TOTALE SUPERFICI						2					
INDENNITA' PRESUNTA MQ. 6 X €.				50 = €.	300						

COMUNE DI SAVIGNANO

Piazza Borghesi 9 47039 Savignano sul Rubicone

DITTA N° 5

OGGETTO: PIAZZOLE DI SCAMBIO VIA CAPPONA 1°

Proprietario: **SOC AGRICOLA LA FASCINA**
c.f. 04169370402

Descrizione catastale dell'area interessata:

N.C.T.				Visure catastali di Aprile 2022							
DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO							
Comune censuario	Partita n°	Foglio	Particella	Porz.	Superficie catastale mq	Superficie da espropriare mq	Superfici occupate d'urgenza mq	Qualità	Classe	R.D.	R.A.
Savignano sul R		12	1003		5.215,00	20		SEMIN ARBOR	2	32,32	25,59
TOTALE SUPERFICI					5.215,00	20					
INDENNITA' PRESUNTA MQ. 20 X €.				8							
= €.				160							

